

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.106в, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106в, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 2776,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	1,66	4609,49
Содержание объектов благоустройства, покос травы					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения					
2	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	45,00	1 прибор учета	31,00	1395,00
3	Замена лампы на светодиодную, 11Вт: 3п тамбур	1,00	1 лампа	102,61	102,61
	материалы				55,05
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
4	Ремонт оборудования д/пл: Изготовление деталей ограждения и замена элементов ограждения "Горки"	Акт КС-2			6502,81
	материалы				5330,03
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за июль 2023	715,00	кВт*ч	6,00	4290,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2776,80	кв.м	0,40	1110,72
7	Прочистка канализационного лежака, выпуска д.110мм (по обр. о протечке в подвале). Причина засора: бытовой мусор	0,10	100м	30383,64	3038,36
8	Восстановление электроснабжения кв.11	1,00	ед	500,00	500,00
9	Обход квартир: кв.10,11,21,30,29,35. Измерение напряжения в сетях напряжением 380/220В (по обр. о повышенном напряжении)	3,00	точка	677,13	2031,39
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	2776,80	кв.м	2,00	5553,60
Прочие услуги, в т.ч. дополнительные					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	26658,47	1599,51
11	Услуги банка				173,12
12	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению общего собрания)	1	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					41291,69

2. Всего за период с 01.08.2023г по 31.08.2023г выполнено работ на сумму

41 291,69р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подлинник настоящего Акта.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

232104
РОССИЙСКАЯ
КАСНОДАРСКИЙ